



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу  
Специализированное Строительно-Монтажное Объединение  
«ЛенСпецСМУ»  
ИНН 7802084569

197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., дом 2, лит. А

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
**№ 78-5612в-2013**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

*многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (8 этап строительства),*

*расположенного по адресу:*

Санкт-Петербург, Русановская улица, дом 17, корпус 3, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Невский район, Октябрьская набережная,  
участок 138, (северо-восточнее дома 124, корпус 5, литера А по Октябрьской наб.))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	70 478,3	71 798,0
в том числе подземной части	куб. м	2 791,8	2 905,0
Общая площадь	кв. м	13 435,9	13 444,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений <i>(в том числе по использованию):</i>	кв. м	414,4	414,5
<i>8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н,</i>	<i>кв. м</i>	<i>414,4</i>	<i>414,5</i>

<i>14-Н, 15-Н функциональное использование проектом не определено</i>			
Технологические помещения (в том числе по использованию):	кв. м	320,5	320,5
1-Н насосная пожаротушения	кв. м	15,3	15,3
2-Н электрощитовая	кв. м	16,4	16,4
3-Н кабельная	кв. м	12,8	12,8
4-Н водомерный узел	кв. м	28,2	28,2
5-Н повысительная насосная	кв. м	26,0	26,0
6-Н ИТП встроенных помещений	кв. м	57,5	57,5
7-Н ИТП жилья	кв. м	74,9	74,9
13-Н мусоросборная камера	кв. м	19,9	19,9
16-Н, 17-Н кладовая уборочного инвентаря	кв. м	3,1	3,1
18-Н помещение консьержа	кв. м	17,2	17,2
19-Н машинное помещение	кв. м	49,2	49,2
Кроме того:	кв. м	5 543,3	5 543,3
Лестничные клетки ЛЛК	кв. м	4 194,7	4 194,7
Необорудованный подвал	кв. м	575,1	575,1
Необорудованный технический этаж	кв. м	773,5	773,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с пони- жающими коэффициентами	кв. м	128,1	128,1
Количество зданий	штук	1	1
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12 701,0	12 709,2
Количество этажей	штук	24 эт. (с учетом технического чердака), подвал	23, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук / кв. м	290 / 12 701,0	290 / 12 709,2
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	224 / 8 923,9	224 / 8 932,1
2-комнатные	штук / кв. м	66 / 3 777,1	66 / 3 777,1
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с пони- жающими коэффициентами	кв. м	516,3	525,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13 217,3	13 234,8
Материалы фундаментов		сваи буронабивные железобетонные, монолитный железобетонный ростверк	сваи буронабивные железобетонные, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен		монолитный	монолитный

Материалы перекрытий	железобетон, кирпич монолитный железобетон	железобетон, кирпич монолитный железобетон
Материалы кровли	мягкий рулонный	мягкий рулонный
<b>IV. Стоимость строительства</b>		
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	

**Начальник  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



*[Handwritten signature in blue ink]*

**Л.В.Кулаков**

« 24 » декабря 2013 г.