



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Закрытому акционерному обществу Специализированное
Строительно-Монтажное Объединение «ЛенСпецСМУ»**

ИНН 7802084569

197348, Санкт-Петербург, Богатырский проспект, дом 2, литера А

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 4912В – 2014**

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями (9 этап),

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Русановская улица, дом 17, корпус 4, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Невский район, Октябрьская набережная,
участок 143, (северо-восточнее дома 124, корпус 5, литера А по Октябрьской набережной))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	69 444,75	69 878,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>2 771,01</i>	<i>2 817,0</i>
Общая площадь	кв. м	13 639,3	13 774,2

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	342,9	337,4
<i>в том числе по использованию:</i>			
8-Н, 9-Н, 12-Н, 13-Н, 16-Н, 17-Н функциональное использование проектом не определено	кв. м	342,9	337,4
<i>Технологические помещения</i>			
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н электрощитовая	кв. м	22,6	22,6
2-Н кабельная	кв. м	21,6	21,6
3-Н ИТП встроенных помещений	кв. м	59,9	59,9
4-Н ИТП жилья	кв. м	73,6	73,6
5-Н насосная пожаротушения дома	кв. м	17,1	17,1
6-Н водомерный узел	кв. м	26,0	26,0
7-Н повысительная насосная	кв. м	27,0	27,0
10-Н помещение консьержа	кв. м	16,9	16,9
11-Н мусоросборная камера	кв. м	19,2	19,2
14-Н помещение уборочного инвентаря	кв. м	1,6	1,6
15-Н подсобное помещение	кв. м	1,6	1,6
18-Н машинное помещение лифтов	кв. м	49,8	49,8
19-Н расширительная камера подпора № 2	кв. м	18,6	18,6
20-Н расширительная камера подпора № 1	кв. м	9,9	9,9
<i>Кроме того:</i>			
Лестничные клетки 1ЛК	кв. м	4117,3	4117,3
необорудованный подвал	кв. м	557,7	557,7
необорудованный чердак	кв. м	716,6	716,6
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами</i>			
	кв. м	124,0	124,0
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12 931,0	13 071,4
Количество этажей	штук	24 (с учетом технического чердака), подвал	23, подвал, кроме того, технический этаж, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук/кв.м	269 / 12 931,0	269 / 13 071,4
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	180 / 7291,0	180 / 7381,4
2-комнатные	штук/кв.м	66 / 3724,3	66 / 3759,3
3-комнатные	штук/кв.м	23 / 1915,7	23 / 1930,7
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами</i>			
	кв. м	506,7	506,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13 437,7	13 578,1
<i>Материалы фундаментов</i>			
		буронабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк	буронабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк
<i>Материалы стен</i>			
		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
<i>Материалы перекрытий</i>			
		монолитный железобетон	монолитный железобетон

Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  Л.В. Кулаков



« 28 » ноября 2014 г.